

1DK

パラスト中板橋 5階

1,480万円

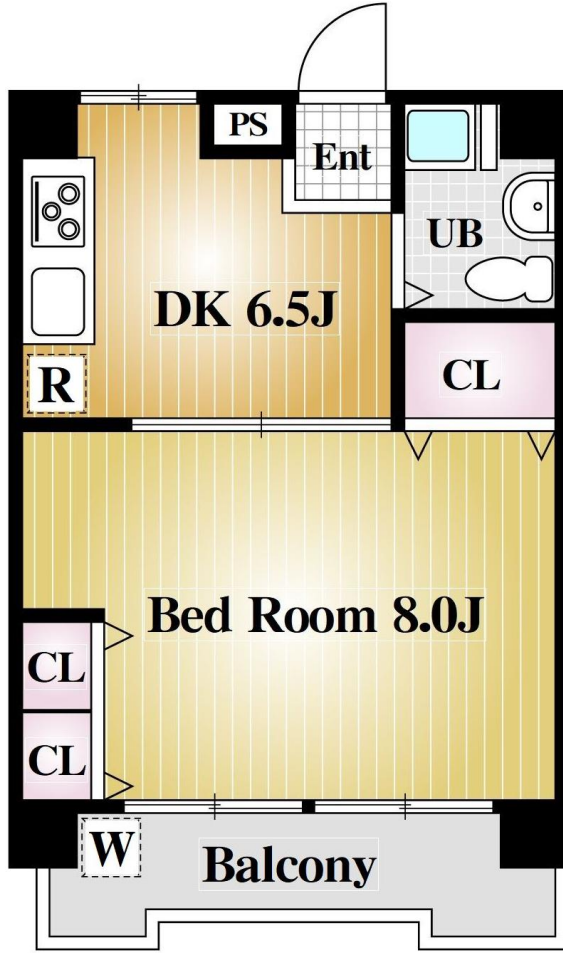
専有面積 34.84㎡
バルコニー面積 5.12㎡

東武東上線「中板橋」駅徒歩10分
2路線3駅利用可能物件！！ペット可
南向き×上層階につき日当り、採光良好☀



空室の為
投資用
×
居住用
どちらも
検討可能

お買い物環境
×
子育て環境
充実



東武東上線「ときわ台」駅 徒歩16分
東京メトロ有楽町線・副都心線
「小竹向原」駅徒歩18分



LIFE INFORMATION			
板橋区立大谷口小学校	約18m	板橋区立上板橋第二中学校	約1000m
オーケー大谷口店	約60m	まいばすけっと南常磐台1丁	約500m
ファミリーマート大谷口北町店	約300m	セブンイレブン板橋東山店	約450m
さくらづみ児童遊園	約210m	大谷口児童遊園	約180m

【物件概要】
●所在地/東京都板橋区大谷口北町35-3●専有面積/34.84㎡
(壁芯)●バルコニー面積/5.42㎡●築年月/昭和51年6月●構造・階数/RC7階建5階部分●土地権利/所有権●現況/空室●引渡日/即可●用途地域/近隣商業地域●総戸数/35戸●バルコニー方位/南●管理費/8,100円●修繕積立金/12,300円●管理形態/全部委託●管理方式/常駐●分譲会社/大賀興業(株)●施工会社/多田建設(株)●管理会社/㈱岡商事●ペット飼育/可●小型犬・猫●駐車場/無●自転車置き場/有●月額無償●学区/大谷口小学校、上板橋第二中学校●固定資産税・都市計画税参考金額/40,800円(令和4年納付書参照)※図面と異なる場合は現況を優先します。

2026年10月13日 退去済・現空

(社)全国宅地建物取引業協会会員 (社)東京都宅地建物取引業協会会員 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員

アイベックスホーム 株式会社

TEL 03-5927-9925 FAX 03-5927-9926

東京都知事(4)第92500号 〒171-0014 東京都豊島区池袋2-40-2 スペースG1 4F

客付業者様へ

＜広告掲載＞
レインズ以外可能!!(承諾書不要)
※承諾書必要な業者様はメール対応になります。
info@aibexhome.comまで送ってください。
＜司法書士＞弊社指定とさせていただきます。

取引形態:専任

マンション買取強化中!!
物件担当:坂本
03-3988-9982